



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
344

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας στην
Καλλιτεχνούπολη 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας για τον
καθορισμό χώρου ανέγερσης παιδικού κέντρου ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7497/649 (1)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας στην Καλλιτεχνούπολη.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τις υπ' αριθμ. 78/84, και 106/84 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραφήνας.

7. Την πράξη 13/85 της συνεδρίας 14/2.5.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας, στον οικοδομικό συνεταιρισμό Καλλιτεχνούπολη, με την έγκριση πεζοδρόμων, αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδικής χαράς και εμπορικού κέντρου σε τμήμα του 107 κοινόχρηστου χώρου, όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντί-τυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Άρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 3 μ. (τριών) και 6 μ. (εξ) όπως φαίνεται στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 3.

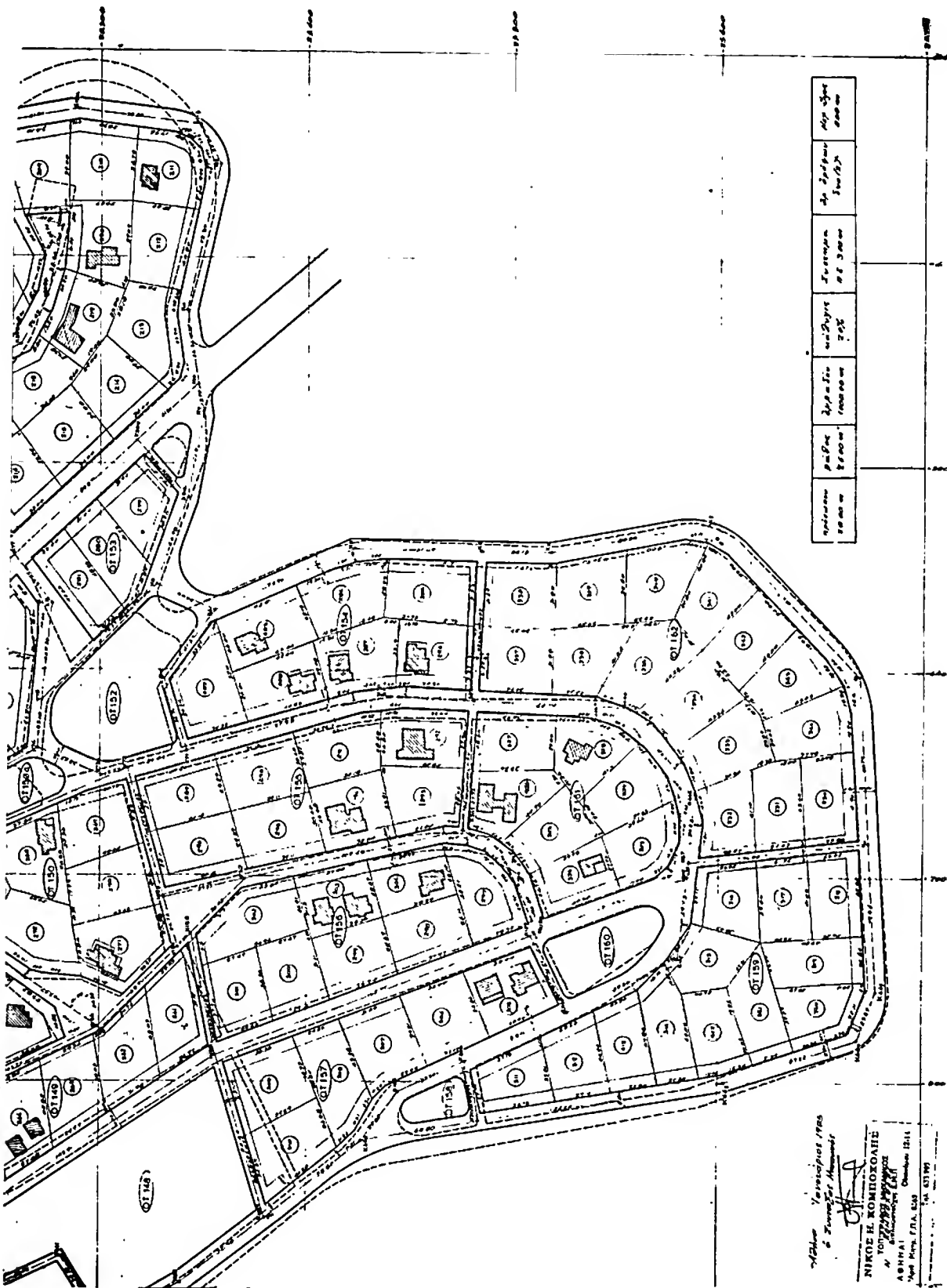
Όροι δομήσεως στην περιοχή ισχύουν οι εγκριθέντες με το από 3.6.69 Δ/γμα (ΦΕΚ 123Δ/21.6.69) εκτός του χαρακτηριζόμενου με την παρούσα εμπορικού κέντρου όπου ισχύει σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο κάλυψη 10% (δέκα) όροφος 1 (ένας) ύψος 6 μ. (εξ).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Μαΐου 1985

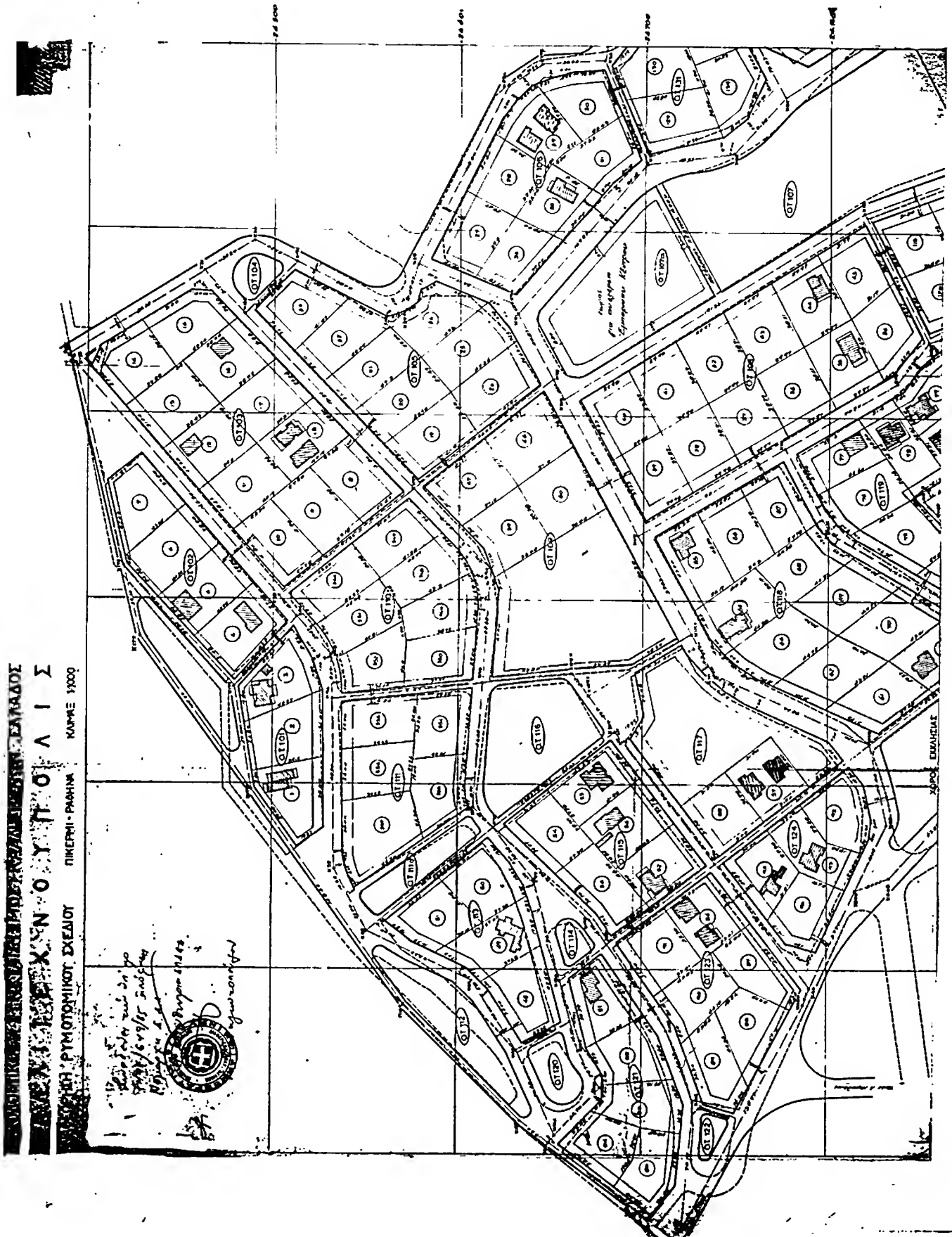
Η Νομάρχης
ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

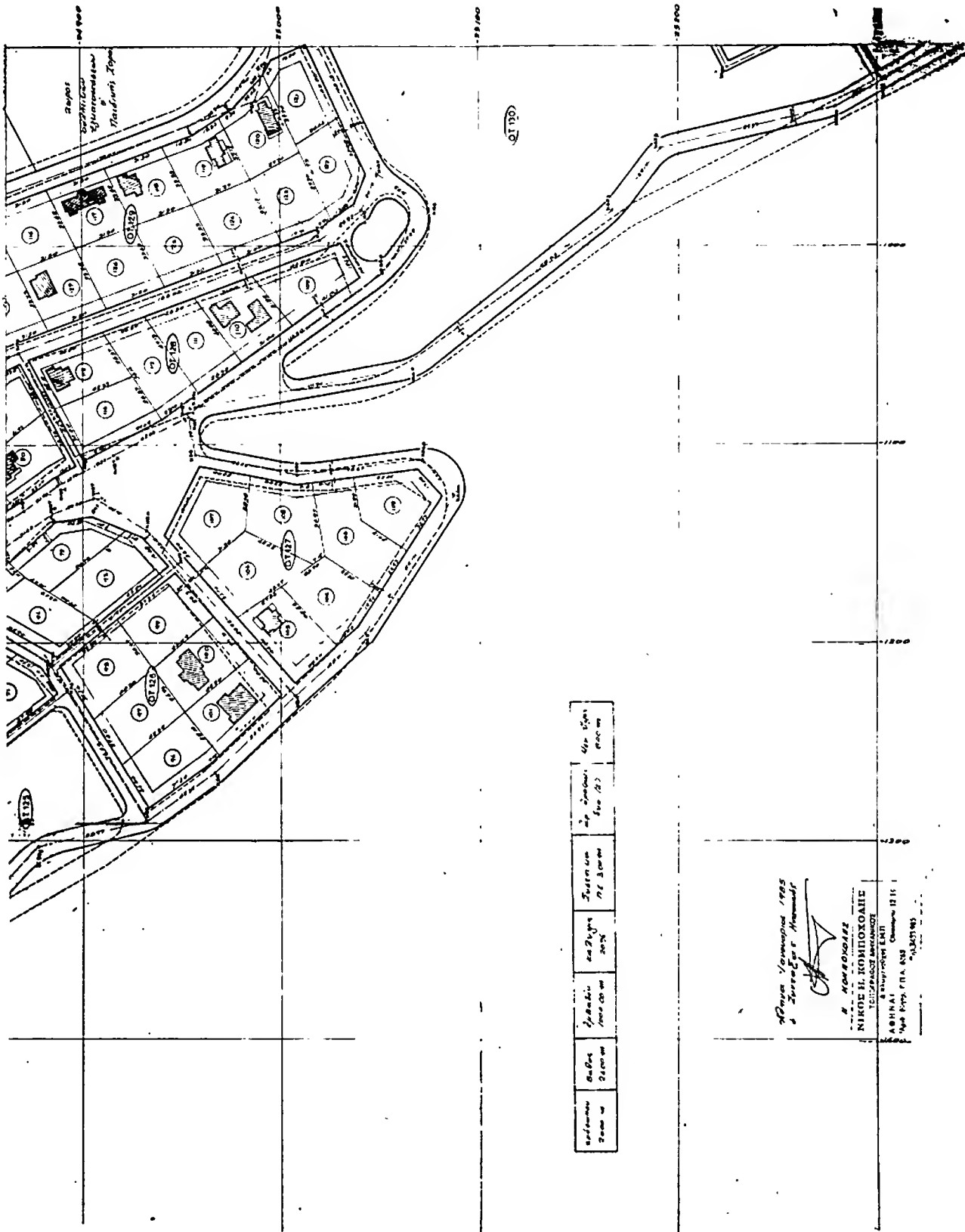
[illegible]

Melrose Vermont 1983
& Turner's Manuscript

[Signature]

NIKOLAI KONCHIKOV
YOUNG MAN
ASAP!
April 1979, P.L.A. 620
10 67199





Πλάτος 24,00 m	Μήκος 100,00 m	Εμβαδόν 2400 m ²	Συνολικό πλ. 2400 m ²	Μετ. οδού 10,00 m	Μετ. οδού 10,00 m
-------------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------	----------------------

Αρ. Πρωτ. 1000/1985
Αρ. Πρωτ. 1000/1985

Αρ. Πρωτ. 1000/1985
Αρ. Πρωτ. 1000/1985

Αρ. Πρωτ. 1000/1985
Αρ. Πρωτ. 1000/1985

Αρ. Πρωτ. 1000/1985
Αρ. Πρωτ. 1000/1985

Αρ. Πρωτ. 1000/1985
Αρ. Πρωτ. 1000/1985

Αρ. Πρωτ. 1000/1985
Αρ. Πρωτ. 1000/1985

Αριθ. 1588

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης παιδικού κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 314/58 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Σκύδρας όπως εγκρίθηκε με το Β.Δ. 17.6.1949 (ΦΕΚ 172/Α/8.8.49) και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 13.7.55 (ΦΕΚ 200/5).

6. Το Ν.Δ. 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Σκύδρας με αριθμ. 33/85 με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας στο Ο.Τ. 59κ αριθμός οικοπέδου 367 για τον χαρακτηρισμό τμήματος εμβαδού 2595 μ² ως χώρου ανέγερσης παιδικού κέντρου.

8. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμό 54/27.5.85 με την οποία εγκρίνεται ο παραπάνω χαρακτηρισμός με την προϋπόθεση ότι θα γίνει πυκνή δενδροφύτευση του χώρου μεταξύ των σιδηρ. γραμμών και του κτιρίου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας, στο Ο.Τ. 59κ αριθμ. οικοπέδου 367 για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης παιδικού κέντρου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει ως αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 6 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

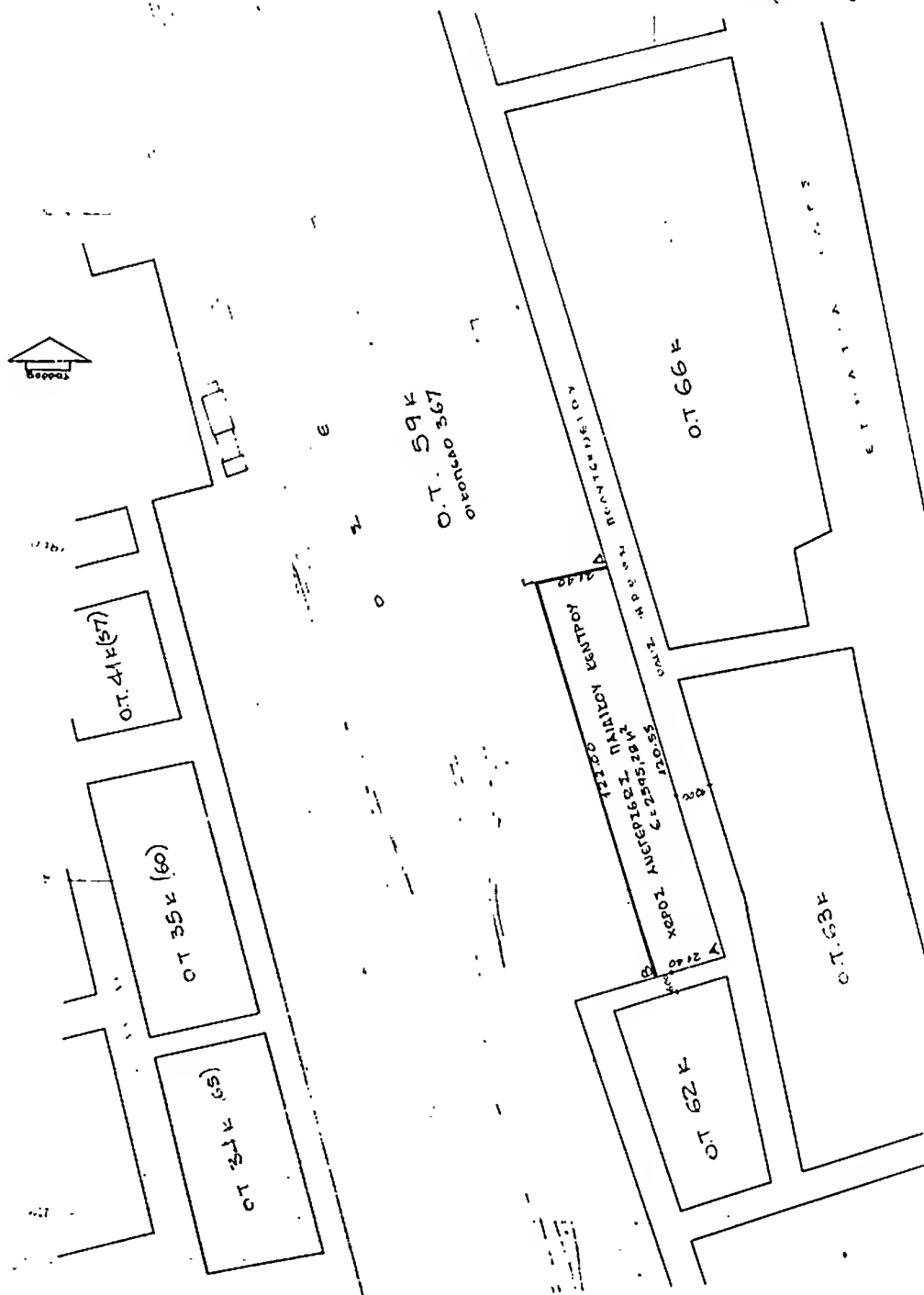
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ ΣΚΥΔΡΑ ΚΛ 11000

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΩΝ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΣΚΥΔΡΑ ΝΟΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΓΡΑΜΜΗ
— ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΦΩΣΦ. ΓΡ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 17-6-49 ΦΚΕ/4249
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ 13 7-55 ΦΚΕ 200/35



ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ
ΤΗΝ 54/85 ΠΡΑΞΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΓΕΡΕΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗ-
ΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΝΓΛΑ ΣΤΙΣ ΧΩΡΟΥ
ΑΝΤΕΡΣΕΩΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΣΤΟ ΟΤ. 59 Κ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΩΝ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ.

ΕΔΕΞΑ 27-5-1985

ΕΞΕΦΡΑΘΗΓΕ

Ο αντιπρόεδρος της Γ.Κ.Ε.

Με-λίδου

Ανδρέας Δαλακωνίδου-Γε-
ωγράφος πόλη με 59